



Bratislava¹

Číslo: 23272/2022-4270-78299

OSVEDČENIE O VÝZNAMNEJ INVESTÍCII

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky ako príslušné ministerstvo podľa § 7 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách (ďalej len „zákon o významných investíciách“), v zmysle bodu B.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 447/2022 zo 6. júla 2022, vydáva osvedčenie o významnej investícii na investičný projekt „Priemyselný park Rimavská Sobota“, ktorého uskutočnenie je vo verejnom záujme.

Čl. I

Investičný projekt „Priemyselný park Rimavská Sobota“, ktorého cieľom je príprava strategického územia v súlade s § 2 písm. e) a i) zákona o významných investíciách, a ktorého realizáciu bude zabezpečovať držiteľ osvedčenia o významnej investícii:

Obchodné meno: MH Invest, s.r.o.
Sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
IČO: 36 724 530
Zápis: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 44056/B
Deň zápisu: 12. januára 2007

(ďalej len „držiteľ osvedčenia“),

je významnou investíciou a jeho uskutočnenie je vo verejnom záujme podľa § 3 ods. 1 zákona o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 447/2022 zo 6. júla 2022.

Účelom významnej investície „Priemyselný park Rimavská Sobota“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb a výskumu a vývoja.

V zmysle § 2 písm. f) zákona o významných investíciách strategické územie významnej investície tvoria pozemky s rozlohou 1 648 286 m², t. j. 164,83 ha, a všetky stavby na nich, ktoré bezprostredne súvisia s prípravou strategického územia. Strategické územie sa nachádza v katastrálnom území Rimavská Sobota a Čerenčany, okres Rimavská Sobota.

¹ Dátumom vydania osvedčenia je dátum jeho podpisu, ktorý sa spolu údajmi o podpisujúcej osobe nachádza v autorizácii elektronického podpisu.

Tabuľka č. 1: Vymedzenie územia, na ktorom bude významná investícia realizovaná:

Por. číslo	Kraj	Okres	Obec	Katastrálne územie	Rozloha v m ²
1.	Banskobystrický	Rimavská Sobota	Rimavská Sobota	Rimavská Sobota	1 353 348
2.	Banskobystrický	Rimavská Sobota	Čerenčany	Čerenčany	294 938
Spolu					1 648 286

Identifikačné údaje územia, na ktorom sa bude významná investícia realizovať sú uvedené v prílohe č. 1 a č. 2 k tomuto osvedčeniu. Príloha č. 1 k osvedčeniu obsahuje zoznam pozemkov tvoriacich strategické územie a príloha č. 2 k osvedčeniu obsahuje zoznam pozemkov tvoriacich strategické územie, ktoré sú vyčlenené pre externú infraštruktúru strategického územia, pričom uvedené zoznamy sú aktuálne ku dňu podania žiadosti o zmenu osvedčenia o významnej investícii na Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky.

Čl. II

V zmysle § 7 ods. 4 zákona o významných investíciách, držiteľ tohto osvedčenia o významnej investícii toto osvedčenie prikladá k návrhu na začatie vyvlastňovacieho konania, integrovaného povoľovania podľa § 3 zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, stavebného konania a konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Čl. III

V zmysle § 10 ods. 1 zákona o významných investíciách je držiteľ osvedčenia o významnej investícii povinný

- a) najneskôr do 12 mesiacov odo dňa doručenia osvedčenia začať realizáciu významnej investície,
- b) realizovať významnú investíciu v súlade s účelom uvedeným v žiadosti o vydanie osvedčenia o významnej investícii podanej na Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky a v tomto osvedčení,
- c) do 30 dní od ukončenia realizácie významnej investície túto skutočnosť písomne oznámiť Ministerstvu hospodárstva Slovenskej republiky,
- d) do 90 dní od ukončenia realizácie významnej investície doručiť Ministerstvu hospodárstva Slovenskej republiky záverečnú správu o realizácii významnej investície; záverečná správa o realizácii významnej investície musí obsahovať všetky informácie a údaje podľa § 10 ods. 1 písm. d) zákona o významných investíciách.

Čl. IV

V zmysle § 15 ods. 1 zákona o významných investíciách toto osvedčenie stráca platnosť, ak držiteľ osvedčenia nezačne realizovať významnú investíciu do 12 mesiacov odo dňa vydania osvedčenia. K zániku platnosti osvedčenia dôjde dňom márneho uplynutia lehoty podľa prvej vety.

V zmysle § 15 ods. 2 zákona o významných investíciách toto osvedčenie stráca platnosť aj v prípade, ak je držiteľovi osvedčenia uložená pokuta za správny delikt podľa zákona o významných investíciách. K zániku platnosti osvedčenia podľa predchádzajúcej vety dôjde dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty.

Richard Sulík²
minister

Osvedčenie sa doručí:

1. MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
2. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, odbor legislatívy a práva
3. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, odbor investícií

² Podpísané elektronicky v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

**Zoznam pozemkov tvoriacich strategické územie, ktorého príprava
je predmetom významnej investície „Priemyselny park Rimavská Sobota“**

OKRES RIMAVSKÁ SOBOTA, KATASTRÁLNE ÚZEMIE RIMAVSKÁ SOBOTA

Katastrálne územie	Parcela	Register	Druh pozemku	LV	Výmera (m²)
Rimavská Sobota	2869/4	C	orná pôda	6267	353 089
Rimavská Sobota	2871/7	C	orná pôda	6267	196 911
Rimavská Sobota	2875/1	C	orná pôda	6267	297 207

**Zoznam pozemkov tvoriacich strategické územie, ktoré sú vyčlenené pre externú
infraštruktúru strategického územia, ktorého príprava je predmetom investičného
projektu „Priemyselný park Rimavská Sobota“**

OKRES RIMAVSKÁ SOBOTA, KATASTRÁLNE ÚZEMIE RIMAVSKÁ SOBOTA

Katastrálne územie	Parcela	Register	Druh pozemku	LV	Výmera (m²)
Rimavská Sobota	2760/1	C	zastavaná plocha a nádvorie	3096	1 409
Rimavská Sobota	2771/93	C	zastavaná plocha a nádvorie	3800	2 664
Rimavská Sobota	2842/19	C	zastavaná plocha a nádvorie	4361	1 349
Rimavská Sobota	2842/22	C	zastavaná plocha a nádvorie	2959	245
Rimavská Sobota	2842/23	C	zastavaná plocha a nádvorie	2959	63
Rimavská Sobota	2842/5	C	ostatná plocha	2959	700
Rimavská Sobota	2843/3	C	ostatná plocha	2959	172
Rimavská Sobota	2843/4	C	ostatná plocha	2959	26
Rimavská Sobota	2846/3	C	zastavaná plocha a nádvorie	1464	7 008
Rimavská Sobota	2846/4	C	zastavaná plocha a nádvorie	1651	2 889
Rimavská Sobota	2846/5	C	zastavaná plocha a nádvorie	1464	2 854
Rimavská Sobota	2873	E	trvalý trávnatý porast	2959	827
Rimavská Sobota	2873/3	C	trvalý trávnatý porast	2959	13 678
Rimavská Sobota	2874/1	C	orná pôda	2959	9 097
Rimavská Sobota	2877/1	C	trvalý trávnatý porast	2959	18 612
Rimavská Sobota	2877/2	C	trvalý trávnatý porast	2959	6 300
Rimavská Sobota	2878/1	C	ostatná plocha	2959	2 020
Rimavská Sobota	2879/1	C	ostatná plocha	2959	2 543
Rimavská Sobota	2879/5	C	ostatná plocha	4500	4 760
Rimavská Sobota	2880/2	C	trvalý trávnatý porast	2959	2 865
Rimavská Sobota	2893/9	C	zastavaná plocha a nádvorie	4947	631
Rimavská Sobota	2897/2	C	záhrada	5708	1 597
Rimavská Sobota	2897/6	C	zastavaná plocha a nádvorie	5122	1 016
Rimavská Sobota	2897/7	C	zastavaná plocha a nádvorie	5122	1 201
Rimavská Sobota	2897/9	C	zastavaná plocha a nádvorie	5294	705
Rimavská Sobota	2903/1	C	orná pôda	2959	118 134
Rimavská Sobota	2903/182	C	zastavaná plocha a nádvorie	5848	7 908
Rimavská Sobota	2903/199	C	ostatná plocha	1694	6 044
Rimavská Sobota	2903/202	C	ostatná plocha	2959	7 975
Rimavská Sobota	2903/267	C	zastavaná plocha a nádvorie	5866	791
Rimavská Sobota	2928/2	C	orná pôda	2959	15 666
Rimavská Sobota	2928/20	C	orná pôda	3915	22 482
Rimavská Sobota	2928/21	C	orná pôda	3915	3 448
Rimavská Sobota	2928/22	C	trvalý trávnatý porast	2959	782
Rimavská Sobota	2928/23	C	ostatná plocha	2959	3 500
Rimavská Sobota	2928/25	C	orná pôda	2959	2 331
Rimavská Sobota	2928/26	C	orná pôda	2959	15 799
Rimavská Sobota	2928/30	C	zastavaná plocha a nádvorie	4500	6 681

Príloha č. 2 k osvedčeniu č. 23272/2022-4270-78299

Rimavská Sobota	2928/31	C	zastavaná plocha a nádvorie	5866	4 854
Rimavská Sobota	2928/4	C	zastavaná plocha a nádvorie	4500	27 272
Rimavská Sobota	2933/1	E	orná pôda	3856	428
Rimavská Sobota	2933/2	E	orná pôda	3857	1 301
Rimavská Sobota	2934	E	orná pôda	3858	1 911
Rimavská Sobota	2935	E	orná pôda	2236	1 117
Rimavská Sobota	2936/1	E	orná pôda	3860	282
Rimavská Sobota	2936/2	E	orná pôda	3860	844
Rimavská Sobota	2937	E	orná pôda	3861	1 715
Rimavská Sobota	2938	E	orná pôda	3861	1 814
Rimavská Sobota	2939/1	E	orná pôda	3862	1 068
Rimavská Sobota	2939/2	E	orná pôda	3862	991
Rimavská Sobota	2940	E	orná pôda	5951	2 707
Rimavská Sobota	2941	E	orná pôda	2959	517
Rimavská Sobota	2942/1	E	orná pôda	5663	567
Rimavská Sobota	2942/2	E	orná pôda	5663	1 715
Rimavská Sobota	2943/1	E	orná pôda	3865	1 082
Rimavská Sobota	2943/2	E	orná pôda	3865	1 487
Rimavská Sobota	2944/1	E	orná pôda	3866	1 542
Rimavská Sobota	2944/2	E	orná pôda	3866	1 159
Rimavská Sobota	2945/1	E	orná pôda	3867	787
Rimavská Sobota	2945/2	E	orná pôda	3867	159
Rimavská Sobota	2946/1	E	orná pôda	3867	431
Rimavská Sobota	2946/2	E	orná pôda	3867	524
Rimavská Sobota	2950/21	C	ostatná plocha	1694	57
Rimavská Sobota	2950/23	C	zastavaná plocha a nádvorie	1694	170
Rimavská Sobota	2950/3	C	vodná plocha	5607	5 675
Rimavská Sobota	2950/41	C	zastavaná plocha a nádvorie	1694	916
Rimavská Sobota	2950/42	C	orná pôda	1694	120
Rimavská Sobota	4076/2	C	ostatná plocha	2959	186
Rimavská Sobota	4076/5	C	ostatná plocha	2959	683
Rimavská Sobota	4079	E	ostatná plocha	2959	126
Rimavská Sobota	4130	E	zastavaná plocha a nádvorie	2959	908
Rimavská Sobota	4130/1	C	zastavaná plocha a nádvorie	998	2 318
Rimavská Sobota	4130/10	C	zastavaná plocha a nádvorie	5617	2 693
Rimavská Sobota	4131/2	E	trvalý trávnatý porast	2959	1 035
Rimavská Sobota	4132	E	trvalý trávnatý porast	2959	1 549
Rimavská Sobota	4133/16	C	zastavaná plocha a nádvorie	5617	501
Rimavská Sobota	4133/17	C	zastavaná plocha a nádvorie	5617	63
Rimavská Sobota	4133/18	C	zastavaná plocha a nádvorie	5617	869
Rimavská Sobota	4133/2	E	zastavaná plocha a nádvorie	2959	3 306
Rimavská Sobota	4133/2	C	zastavaná plocha a nádvorie	998	2 460
Rimavská Sobota	4133/3	C	zastavaná plocha a nádvorie	998	2 891
Rimavská Sobota	4133/3	E	zastavaná plocha a nádvorie	2959	623
Rimavská Sobota	4133/8	C	zastavaná plocha a nádvorie	2959	2 198

Rimavská Sobota	4134/1	C	zastavaná plocha a nádvorie	5544	15 159
Rimavská Sobota	4134/2	C	zastavaná plocha a nádvorie	5544	23 310
Rimavská Sobota	4147	E	vodná plocha	3812	372
Rimavská Sobota	4148/1	C	vodná plocha	2959	4 970
Rimavská Sobota	4148/2	C	vodná plocha	229	7 838
Rimavská Sobota	4149/1	E	vodná plocha	3812	2 790
Rimavská Sobota	4149/2	E	vodná plocha	4636	2 830
Rimavská Sobota	4149/4	C	vodná plocha	229	555
Rimavská Sobota	4150/10	C	vodná plocha	229	9 387
Rimavská Sobota	4150/18	C	vodná plocha	229	22 798
Rimavská Sobota	4150/9	C	vodná plocha	229	8 845
Rimavská Sobota	4154/1	C	vodná plocha	2959	2 877
Rimavská Sobota	4158/3	E	vodná plocha	2959	2 257
Rimavská Sobota	4158/4	C	vodná plocha	2959	863
Rimavská Sobota	4211/1	E	ostatná plocha	4636	633
Rimavská Sobota	4211/1	C	ostatná plocha	1707	18 264

OKRES RIMAVSKÁ SOBOTA, KATASTRÁLNE ÚZEMIE ČERENČANY

Katastrálne územie	Parcela	Register	Druh pozemku	LV	Výmera (m ²)
Čerenčany	168	E	trvalý trávnatý porast	213	7 336
Čerenčany	171/2	E	trvalý trávnatý porast	155	1 166
Čerenčany	200/11	C	ostatná plocha	343	8 768
Čerenčany	200/33	C	zastavaná plocha a nádvorie	407	90
Čerenčany	224/1	E	trvalý trávnatý porast	232	6 556
Čerenčany	224/102	E	trvalý trávnatý porast	286	1 262
Čerenčany	225/3	E	trvalý trávnatý porast	286	1 161
Čerenčany	226/1	E	trvalý trávnatý porast	286	2 921
Čerenčany	227/101	E	trvalý trávnatý porast	174	1 783
Čerenčany	227/102	E	trvalý trávnatý porast	263	1 750
Čerenčany	228/101	E	trvalý trávnatý porast	414	1 876
Čerenčany	228/102	E	trvalý trávnatý porast	257	2 505
Čerenčany	229/102	E	trvalý trávnatý porast	317	2 920
Čerenčany	230/2	E	trvalý trávnatý porast	279	3 213
Čerenčany	231/102	E	trvalý trávnatý porast	78	3 352
Čerenčany	231/202	E	trvalý trávnatý porast	78	62
Čerenčany	232/102	E	trvalý trávnatý porast	280	3 066
Čerenčany	232/202	E	trvalý trávnatý porast	280	177
Čerenčany	233/102	E	trvalý trávnatý porast	78	3 235
Čerenčany	233/202	E	trvalý trávnatý porast	78	175
Čerenčany	234/104	E	trvalý trávnatý porast	235	895
Čerenčany	234/105	E	trvalý trávnatý porast	318	1 917
Čerenčany	234/106	E	trvalý trávnatý porast	259	865
Čerenčany	235/102	E	trvalý trávnatý porast	299	1 693

Príloha č. 2 k osvedčeniu č. 23272/2022-4270-78299

Čerenčany	235/202	E	trvalý trávnatý porast	299	10
Čerenčany	236/102	E	trvalý trávnatý porast	10	2 875
Čerenčany	236/202	E	trvalý trávnatý porast	10	140
Čerenčany	237/103	E	trvalý trávnatý porast	10	2 838
Čerenčany	237/104	E	trvalý trávnatý porast	341	1 055
Čerenčany	237/203	E	trvalý trávnatý porast	10	230
Čerenčany	237/204	E	trvalý trávnatý porast	341	109
Čerenčany	238/102	E	trvalý trávnatý porast	257	1 385
Čerenčany	238/202	E	trvalý trávnatý porast	257	148
Čerenčany	239/102	E	trvalý trávnatý porast	317	1 844
Čerenčany	239/202	E	trvalý trávnatý porast	317	286
Čerenčany	241/102	E	trvalý trávnatý porast	242	3 283
Čerenčany	241/202	E	trvalý trávnatý porast	242	460
Čerenčany	242/103	E	trvalý trávnatý porast	235	1 371
Čerenčany	242/104	E	trvalý trávnatý porast	235	1 170
Čerenčany	242/203	E	trvalý trávnatý porast	235	217
Čerenčany	242/204	E	trvalý trávnatý porast	235	178
Čerenčany	243/1	E	trvalý trávnatý porast	195	1 949
Čerenčany	243/2	E	trvalý trávnatý porast	195	260
Čerenčany	244/1	E	trvalý trávnatý porast	252	5 658
Čerenčany	244/2	E	trvalý trávnatý porast	252	782
Čerenčany	245/1	E	trvalý trávnatý porast	252	3 116
Čerenčany	245/2	E	trvalý trávnatý porast	252	521
Čerenčany	246/101	E	trvalý trávnatý porast	235	1 744
Čerenčany	246/102	E	trvalý trávnatý porast	235	1 617
Čerenčany	246/201	E	trvalý trávnatý porast	235	323
Čerenčany	246/202	E	trvalý trávnatý porast	235	263
Čerenčany	247/1	E	trvalý trávnatý porast	414	2 050
Čerenčany	247/2	E	trvalý trávnatý porast	414	379
Čerenčany	248/1	E	trvalý trávnatý porast	414	1 839
Čerenčany	248/2	E	trvalý trávnatý porast	414	386
Čerenčany	249/1	E	trvalý trávnatý porast	414	1 911
Čerenčany	249/2	E	trvalý trávnatý porast	414	401
Čerenčany	250/1	E	orná pôda	210	2 672
Čerenčany	250/2	E	orná pôda	210	667
Čerenčany	251/1	E	trvalý trávnatý porast	229	2 143
Čerenčany	251/2	E	trvalý trávnatý porast	229	588
Čerenčany	252/1	E	trvalý trávnatý porast	10	993
Čerenčany	252/2	E	trvalý trávnatý porast	10	260
Čerenčany	253/1	E	trvalý trávnatý porast	10	912
Čerenčany	253/2	E	trvalý trávnatý porast	10	257
Čerenčany	254/1	E	trvalý trávnatý porast	242	2 041
Čerenčany	254/2	E	trvalý trávnatý porast	242	628
Čerenčany	255/101	E	trvalý trávnatý porast	174	966
Čerenčany	255/102	E	trvalý trávnatý porast	263	1 036

Príloha č. 2 k osvedčeniu č. 23272/2022-4270-78299

Čerenčany	255/201	E	trvalý trávnatý porast	174	333
Čerenčany	255/202	E	trvalý trávnatý porast	263	359
Čerenčany	256/101	E	trvalý trávnatý porast	230	2 573
Čerenčany	256/102	E	trvalý trávnatý porast	230	2 670
Čerenčany	256/103	E	trvalý trávnatý porast	230	2 495
Čerenčany	256/201	E	trvalý trávnatý porast	230	1 040
Čerenčany	256/202	E	trvalý trávnatý porast	230	1 142
Čerenčany	256/203	E	trvalý trávnatý porast	230	1 198
Čerenčany	257/1	E	trvalý trávnatý porast	231	8 036
Čerenčany	257/2	E	trvalý trávnatý porast	231	4 605
Čerenčany	258/202	E	trvalý trávnatý porast	286	1 949
Čerenčany	258/203	E	trvalý trávnatý porast	341	1 681
Čerenčany	258/204	E	trvalý trávnatý porast	215	1 966
Čerenčany	258/205	E	trvalý trávnatý porast	78	1 276
Čerenčany	258/206	E	trvalý trávnatý porast	252	1 644
Čerenčany	259/2	E	trvalý trávnatý porast	304	4 502
Čerenčany	262/1	E	trvalý trávnatý porast	205	1 485
Čerenčany	263/1	E	trvalý trávnatý porast	282	1 718
Čerenčany	266/101	E	trvalý trávnatý porast	300	1 802
Čerenčany	266/102	E	trvalý trávnatý porast	205	1 918
Čerenčany	267/1	E	trvalý trávnatý porast	286	2 804
Čerenčany	269/1	E	trvalý trávnatý porast	235	1 089
Čerenčany	270/1	E	trvalý trávnatý porast	273	1 725
Čerenčany	271/101	E	trvalý trávnatý porast	286	1 196
Čerenčany	271/102	E	trvalý trávnatý porast	216	676
Čerenčany	272/1	E	trvalý trávnatý porast	286	3 982
Čerenčany	273/1	E	trvalý trávnatý porast	235	1 486
Čerenčany	273/102	E	trvalý trávnatý porast	235	1 669
Čerenčany	274	E	trvalý trávnatý porast	195	1 455
Čerenčany	770/2	C	vodná plocha	184	93 758
Čerenčany	771/1	E	vodná plocha	420	338
Čerenčany	771/3	C	vodná plocha	184	4 672
Čerenčany	771/4	C	vodná plocha	184	103
Čerenčany	772/1	E	vodná plocha	420	2 760
Čerenčany	772/2	E	vodná plocha	420	1 711
Čerenčany	772/3	C	vodná plocha	184	11 818
Čerenčany	773	E	vodná plocha	420	4 333
Čerenčany	900	C	vodná plocha	nevid.	2 266