

Oznámenie o začatí verejných ex post konzultácií

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky oznamuje, že v súlade s Jednotnou metodikou na posudzovanie vybraných vplyvov dňa **17.02.2025** začína verejné ex post konzultácie s podnikateľskými subjektami k systematickému ex post hodnoteniu nasledovnej regulácie:

Gestor právneho predpisu: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

Názov právneho predpisu: Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 172/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe a rozsahu vedenia a poskytovania evidencií a stanovenia obvyklej výšky nájomného v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 172/2018 Z. z.“)

Lokalizácia: § 2, § 3, § 4 a prílohy č. 1 - 3 vyhlášky č. 172/2018 Z. z.

Špecifikácia:

- Internetový odkaz na ex ante štádium hodnoteného právneho predpisu: <https://www.slov-lex.sk/elegislativa/legislativne-procesy/SK/LP/2023/88/sprievodne-dokumenty?stadiumUuid=9445d7a6-a52a-4aac-b176-ff44a99a6f6b>
- Číslo legislatívneho procesu hodnoteného právneho predpisu na portáli Slov-Lex: LP/2023/88
- Číslo parlamentnej tlače hodnoteného právneho predpisu: -

Ex post hodnotenie:

- ☒ regulácie/regulácií jedného právneho predpisu
- ☐ navzájom súvisiacich regulácií vo viacerých právnych predpisoch

Obdobie vykonania ex post hodnotenia (kalendárny polrok): I. kalendárny polrok 2025

Číslo regulácie v Registri ex post: 3

Účinnosť regulácie: 1. júl 2023

Dôvod zaradenia regulácie: JM 10.3 a)

Stručný opis regulácie:

Povinnosť zavedenia elektronického informačného systému pre subjekty, ktoré doteraz viedli evidenciu v papierovej forme. Zmena povinnosti vedenia evidencie z papierovej formy na elektronickú.

Predbežný postoj gestora právneho predpisu:

Návrh vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 172/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe a rozsahu vedenia

a poskytovania evidencií a stanovenia obvyklej výšky nájomného v znení vyhlášky č. 113/2019 Z. z. (ďalej len vyhláška č. 172/2018 Z. z.) bol iniciatívnym materiálom, ktorý sa predkladal na základe legislatívnej zmeny zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení zákona č. 257/2022 Z. z. (ďalej len „zákon č. 504/2003 Z. z.“). Predmetnou legislatívnou zmenou sa v § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. uložila povinnosť pre nájomcov viesť elektronickú evidenciu pozemkov, ktoré majú prenajaté, ktoré vlastní a obhospodarujú. Cieľom legislatívnej zmeny vyhlášky č. 172/2018 Z. z. bolo zabezpečiť postupný prechod k maximálnemu využívaniu informačných a komunikačných technológií v súvislosti s poskytovaním priamych platieb. Pri tvorbe sa vychádzalo zo skutočnosti, že v Slovenskej republike je približne 14 000 žiadateľov o priame platby, z toho približne 12 000 žiadateľov už vedie svoju evidenciu v elektronickej podobe. Povinnosť zavedenia elektronických formulárov sa dotkla približne 2 000 žiadateľov, pričom časová náročnosť na vyplnenie elektronického formulára pre jedného podnikateľa bola odhadnutá na 20 minút s frekvenciou raz ročne.

Odhadovaná cena na zabezpečenie elektronickej evidencie bola priemerne 250 eur na jedného nájomcu, pričom presné vplyvy na podnikateľské prostredie nebolo možné pri tvorbe vyhlášky č. 172/2018 Z. z. presne kvantifikovať. Náklady sa u jednotlivých podnikateľov/nájomcov líšili v závislosti od cenových ponúk IT spoločností, ktoré službu poskytovali.

Termín ukončenia verejných ex post konzultácií: 17.03.2025

Forma uskutočnenia ex post konzultácií: Prostredníctvom dotazníka k regulácii.

Kontaktná osoba: JUDr. Lenka Hrnčiarová, referentka, lenka.hrnciarova@land.gov.sk,
tel. kontakt: 02/59266410