

# **Manuál Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky pre dodávateľov tepla v súvislosti s vykonávaním nariadenia vlády SR, ktorým sa ustanovuje limit nárastu schválenej alebo určenej ceny tepla**

S cieľom naplniť nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 464/2022 Z. z. zo dňa 15. 12. 2022 ktorým sa ustanovuje limit nárastu schválenej alebo určenej ceny tepla (ďalej len „Nariadenie vlády“) vydáva Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky (ďalej len „Ministerstvo“) tento manuál pre dodávateľov tepla do bytových objektov (ďalej len „Manuál“).

Manuál je záväzný pre všetkých dodávateľov tepla (ďalej len „oprávnený žiadateľ“), na ktorých sa vzťahujú povinnosti v zmysle Nariadenia vlády.

## **Základné informácie**

1. Nariadenie vlády stanovuje limit nárastu a určuje spôsob ako aj maximálnu cenu tepla, ktoré je dodané koncovým odberateľom tepla v bytových objektoch.
2. Nariadenie vlády tiež obsahuje základné princípy pre poskytnutie dotácie na pokrytie nárastu cien tepla pre bytové objekty (ďalej len „dotácia“), konkrétne nákladov súvisiacich s ustanovením limitu nárastu ceny tepla pre koncových odberateľov tepla v bytových objektoch.
3. V prípade potreby doplňujúcich otázok je možné tieto zaslať na e-mailovú adresu: [teplo.dotacia@mhsr.sk](mailto:teplo.dotacia@mhsr.sk).

## **Žiadosť o dotáciu**

4. Súčasťou žiadosti o dotáciu je príloha č. 1 vo formáte .xlsx, obsahujúca základné údaje potrebné pre výpočet výšky dotácie a poskytnutie finančných prostriedkov počas 2023.
5. Súčasťou žiadosti o dotáciu je príloha č. 2, obsahujúca údaje o objednanom teple pre jednotlivé odberné miesta v bytových objektoch vo formáte .xlsx, v štruktúre prílohy č. 6 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví („Úrad“) č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike. Pri uvádzaní jednotlivých odberateľov je potrebné uviesť presnú adresu daných odberných miest, t.j. ulica a súpisné číslo.
6. Dotáciu je možné si uplatniť iba pre bytové objekty, ktorými sú bytový dom<sup>1</sup> alebo rodinný dom<sup>2</sup> okrem dodávky tepla do nebytového priestoru v bytovom dome alebo rodinnom dome so samostatným odberným miestom<sup>3</sup>. Na bytové objekty, ktoré na katastrálnom portáli nie sú evidované ako „bytové domy“ je možné si uplatniť dotáciu iba v prípade, že jednotlivé priestory sú na katastrálnom portáli evidované ako „byty“ tak, že súčet podielu ich podlahovej plochy a k nim prislúchajúcim podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového objektu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je najmenej 50 % z celkovej plochy bytového objektu. Dodávateľ tepla overí tieto skutočnosti pre odberné miesta, ktoré uvádza v prílohe č. 2.

<sup>1</sup> § 43b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

<sup>2</sup> § 43b ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

<sup>3</sup> § 2 písm. o) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.

7. Ak požadovaná výška dotácie v žiadosti presahuje sumu 100 000 EUR, žiadosť musí obsahovať identifikáciu konečných užívateľov výhod (meno, priezvisko) na základe požiadavky zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora sa vzťahuje na všetkých žiadateľov, ktorým je poskytnutá pomoc vo výške 100 000 EUR a viac.

### **Poskytnutie finančných prostriedkov**

8. Finančné prostriedky na dotáciu budú poskytované mesačne, na základe oznámenia o schválení dotácie v súlade s údajmi poskytnutými v žiadosti o dotáciu.
9. Finančné prostriedky sa oprávnenému žiadateľovi podľa článku G. výzvy poukazujú do 25. dňa mesiaca predchádzajúceho príslušnému mesiacu dodávky tepla, s výnimkou prvého mesiaca v roku 2023 a mesiacov nasledujúcich po vykonaní kontroly skutočne dodaného tepla podľa bodov 17 a 18.
10. Rozdelenie dotácie do platieb po jednotlivých mesiacoch vychádza z pomerného množstva z celoročného dodaného tepla na vykurovanie a teplú vodu stanoveného v prílohe č. 2 vyhlášky Ministerstva č. 503/2022 Z. z.. V prípade, že obdobie na ktoré bude poskytnutá dotácia nepredstavuje celý rok 2023 sú prostriedky poskytnuté v jednotlivých mesiacoch primerane.
11. Finančné prostriedky pokrývajúce oznámenie o schválení dotácie predloženej do 20. januára 2023, sa za január 2023 poukážu do 25. januára 2023.
12. Finančné prostriedky na dotáciu poskytnuté v súlade s §45j zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach vzniknuté pred predložením žiadosti o dotáciu sa poukážu spolu s prvou platbou poskytnutou podľa odseku 8.

### **Úprava výšky dotácie**

13. Ministerstvo môže vykonať z vlastného podnetu, alebo z podnetu oprávneného žiadateľa :
  - a) zmeny celkovej výšky dotácie pre rok 2023 (ďalej len „korekcia celkovej výšky dotácie“), pri ktorej Ministerstvo vydá nové Oznámenie o schválení dotácie (bod 8)
  - b) zmeny vo výške jednotlivých mesačných platieb (ďalej len „korekcia výšky mesačných platieb“), pri ktorej Ministerstvo nevydáva nové Oznámenie o schválení dotácie (bod 8)

Oprávnený žiadateľ je v súlade s písmenom L. výzvy povinný poskytnúť Ministerstvu súčinnosť v potrebnom rozsahu.

14. Oprávnený žiadateľ, ktorému bolo zaslané Oznámenie o schválení dotácie (bod 8) bezodkladne informuje Ministerstvo o zmene maximálnej ceny tepla určenej pre rok 2023 schválenej úradom.
15. Oprávnený žiadateľ podľa predošlého odseku zašle Ministerstvu do 10 dní žiadosť

o dotáciu s využitím údajov posledného rozhodnutia úradu platného v roku 2023 („aktualizované údaje“). Súčasťou žiadosti je aj číslo cenového rozhodnutia úradu pre ktoré bola počas roku 2023 poskytnutá dotácia.

16. Na základe aktualizovaných údajov Ministerstvo vykoná korekciu celkovej výšky dotácie a zašle oprávnenému žiadateľovi Oznámenie o schválení dotácie (bod 8), ktoré zruší a nahradí predošlé oznámenie o schválení dotácie v danej cenovej lokalite.

### **Kontrola výšky dotácie**

17. Oprávnený žiadateľ, ktorému bolo zaslané oznámenie o schválení dotácie poskytne Ministerstvu najneskôr do 20. júna 2023 objem skutočne dodaného tepla na vykurovanie a na prípravu teplej vody jednotlivo pre všetky bytové objekty zahrnuté do prílohy č. 2 žiadosti, za obdobie od 1. januára 2023 až 31. mája 2023. V prípade, že nie je možné predložiť údaje o skutočnom objeme tepla spotrebovaného na prípravu teplej vody, údaje za množstvo tepla spotrebovaného na prípravu teplej vody od 1. januára 2023 do 31. mája 2023 oprávnený žiadateľ predloží na základe kvalifikovaného odhadu. Vzor pre poskytovanie informácií o skutočnej spotrebe tepla za obdobie podľa predošlej vety bude zverejnený na webovom sídle Ministerstva.
18. Ministerstvo zohľadní rozdiel medzi skutočne vyplatenou dotáciou za obdobie od 1. januára 2023 do 31. mája 2023 a dotáciou prislúchajúcou oprávnenému žiadateľovi na základe skutočne dodaného tepla podľa bodu 17 (ďalej „rozdiel“) v rámci korekcie výšky mesačných platieb za obdobie september až december 2023. Ministerstvo informuje oprávneného žiadateľa o úprave výšky mesačnej platby elektronicky a zašle Oznámenie o schválení dotácie (bod 8), ktoré zruší a nahradí predošlé oznámenie o schválení dotácie v danej cenovej lokalite.
19. Údaje o hodnotách a rozdiel v plánovaných a skutočných nákladoch započítaných do maximálnej ceny tepla za rok 2023 a o skutočnej spotrebe tepla v bytových objektoch v roku 2023 sa predkladajú v rozsahu a termíne určenom v § 8 ods. 2 a 3 vyhlášky č. 312/2022 Z. z..
20. Údaje podľa bodu 19 zašle oprávnený žiadateľ do elektronickej schránky na ÚPVS Úradu a súčasne MH SR v jednom elektronickej podaní. Oprávnený žiadateľ je zároveň povinný do 31. marca 2024 doručiť Úradu podpísaný dokument s názvom „Súhlas s poskytnutím údajov“ (viď. Príloha č.1 manuálu).
21. Výpočet vyrovnania na základe skutočne dodaného množstva tepla v roku 2023 sa vypočíta v súlade s § 8 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. podľa vzorca:

$$\text{poskytnutá dotácia za rok 2023} - (\mathbf{VZ_{Real}} - \mathbf{VZ_{max}}) \times \mathbf{DT_{byt}},$$

kde je

$\mathbf{VZ_{Real}}$  variabilná zložka na základe zúčtovania plánovaných a skutočných nákladov za rok 2023 podľa § 8 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. (Eur/kWh s DPH)

$\mathbf{VZ_{max}}$  variabilná zložka maximálnej ceny tepla za rok 2023 vyplývajúca zo zastropovanej ceny podľa § 1 odsek 3 nariadenia vlády (Eur/kWh s DPH)

$DT_{byt}$  dodané množstvo tepla pre bytové objekty na základe zúčtovania plánovaných a skutočných nákladov za rok 2023 podľa § 8 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. (kWh)

22. Na základe nariadenia vlády sa  $VZ_{max}$  určí podľa vzorca:

$$VZ_{max} = JH_{max} - (FZ_{2023} \times RP_{2023} / OM_{2023})$$

kde je

$VZ_{max}$  variabilná zložka maximálnej ceny tepla za rok 2023 vyplývajúca zo zastropovanej ceny tepla podľa § 1, odseku 3 nariadenia vlády (Eur/kWh s DPH)

$JH_{max}$  jednozložková hodnota maximálnej ceny tepla (Eur/kWh) vypočítaná podľa § 1, odsek 2 nariadenia vlády (Eur/kWh)

$OM_{2023}$  celkové objednané-množstvo tepla za rok 2023 (kWh)

$FZ_{2023}$  fixná zložka určená príslušným cenovým rozhodnutím úradu (Eur/kWh) na rok 2023

$RP_{2023}$  celkový regulačný príkon z cenového návrhu na rok 2023, na ktorý úrad schválil regulovanému subjektu fixnú zložku maximálnej ceny tepla (kW)

Jednozložková hodnota ceny tepla sa určí vrátane dane z pridanej hodnoty.

23. V prípade zmeny cenového rozhodnutia pre dodávateľa tepla počas roka 2023 sa výsledný  $VZ_{max}$  vypočíta ako vážený priemer jednotlivých čiastkových  $VZ_{max}$  určených na základe vzorca v bode 22 pre jednotlivé cenové rozhodnutia platné počas roka 2023 a objemu skutočne dodaného tepla pre bytové objekty počas obdobia platnosti daného cenového rozhodnutia v roku 2023.

$$VZ_{max} = [ \sum_{n=1}^Z (VZ_{maxn} \cdot DT_{bytn}) ] / DT_{byt}$$

$VZ_{maxn}$  variabilná zložka maximálnej ceny tepla za rok 2023 vyplývajúca zo zastropovanej ceny tepla podľa § 1, odseku 3 nariadenia vlády (Eur/kWh s DPH) počas platnosti daného cenového rozhodnutia ÚRSO

$DT_{bytn}$  je celkové dodané množstvo tepla pre bytové objekty počas platnosti daného cenového rozhodnutia Úradu

$Z$  – počet cenových rozhodnutí Úradu platných pre danú cenovú lokalitu v roku 2023.

$DT_{byt}$  je celkové dodané množstvo tepla pre bytové objekty počas roka 2023 (kWh)

Oprávnený žiadateľ poskytne MH SR všetky nevyhnutné údaje pre výpočet takto stanoveného  $VZ_{max}$ , vrátane upravenej prílohy č. 2 žiadosti o dotáciu. Predmetná úprava spočíva v rozdelení jednotlivých období počas platnosti každého cenového rozhodnutia do separátnych hárkov v danej prílohe, kde názov hárku špecifikuje obdobie platnosti daného cenového rozhodnutia. Všetky nevyhnutné údaje sa predkladajú v termíne podľa bodu 19 a budú MHSR zaslané prostredníctvom elektronickej schránky.

24. Fixná zložka maximálnej ceny tepla sa vysporiada s koncovým odberateľom tepla a zúčtuje v rámci § 8 vyhlášky č. 312/2022 Z. z..

25. Rozdiely medzi dotáciou poukázanou oprávnenému žiadateľovi v roku 2023 a skutočnými nákladmi podľa bodu 21 zodpovedajúcimi skutočnej cene tepla a spotrebe tepla v roku 2023 sa vysporiadajú do 30. septembra 2024.
  
26. Oprávnený žiadateľ informuje MHSR bezodkladne o zmene údajov potrebných pre výpočet kompenzácie na základe kontroly uplatňovania vyhlášky č. 312/2022 Z. z - vykonanej Úradom. Následne Ministerstvo vykoná úpravu poskytnutej kompenzácie.

*Súhlas s poskytnutím údajov*

---

**Názov spoločnosti:**  
**Adresa spoločnosti:**  
**IČO:**  
**DIČ:**

**Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**  
**Tomášikova 28C**  
**821 01 Bratislava 3**

Spoločnosť ..... udeľuje týmto súhlas Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „ÚRSO“) s poskytnutím príloh vyhlášky č. 312/2022 Z.z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike (ďalej len „vyhláška č. 312/2022 Z.z.“) s údajmi za jednotlivé odberné miesta Ministerstvu hospodárstva SR (ďalej len „MH SR“).

Súhlas udeľujeme na prílohy č. 1 až 21 vyhlášky č. 312/2022 Z.z., ktoré spoločnosť ..... zasiela ÚRSO v súlade s touto vyhláškou.

Súhlas udeľujeme bez časového obmedzenia v súvislosti so žiadosťou o dotáciu na základe výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku uplatňovania limitu nárastu schválenej alebo určenej ceny tepla vyhlásenou MH SR podľa § 13f zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MH SR v znení neskorších predpisov, na základe § 45j ods. 5 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a v súlade s nariadením vlády Slovenskej republiky č. 464/2022 Z. z., ktorým sa ustanovuje limit nárastu schválenej alebo určenej ceny tepla, ako aj úhrady podľa § 16a zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 433/2022 Z. z. v súlade s nariadením vlády Slovenskej republiky č. xxx /2023 Z. z. ktorým sa ustanovuje maximálna cena za regulovanú dodávku tepla pre vybraných koncových odberateľov tepla a podmienky jej uplatnenia.

V ....., dňa .....

.....  
konateľ spoločnosti